



Afdeling 8.

Referat fra afdelingsmødet den 15. september 2011, kl. 17,00.

I mødet deltog:

Beboere: 7

Fra afdelingsbestyrelsen:
Flemming Amdisen
Ulla Burskov

Organisationsbestyrelsen:
Ingen.

Fra administrationen:
Allan Kirch Pedersen
Sven Jensen

Ad pkt. 1.

Godkendelse af forretningsorden for afdelingsmødet, dateret den 15. september 2011.

Godkendt.

Ad pkt. 2.

Niels Ørndrup blev valgt som dirigent.

Ad pkt. 3.

Afdelingsbestyrelsens beretning.

Afdelingsformand Flemming Amdisen orienterede om følgende:
Året er generelt forløbet uden de store overraskelser.
Nye beboere i Bregnevej 7.
Forårsgennemgang er foretaget.
Mange frostskafer.
Næste år skal der ses på mere holdbare løsninger.



Der kan hentes rekvisition til maling til sokkel og udhæng.
Pælebor og rensébånd kan lånes Forbindelsesvejen 123.
Hybenhækken på Bregnevej er fældet af Aalborg Kommune.
Postkasser skal ud i skel. Der gives tilskud på kr. 1.100,00 til ny postkasse.
Beboerne skal selv opsætte postkassen.
Der vil i 2012 blive fuget færdig på Bregnevej.
Herefter skal der ses på trapperne.
Husk pligten til at holde haver, herunder ukrudt i fortov.

Spørgsmål fra salen:

Nye fuger falder ud ved nr. 5. Allan ser på dette.

Beretningen blev godkendt.

Ad pkt. 4.

Fremlæggelse og godkendelse af budget for 2012.

Sven Jensen fremlagde budget for 2012, samt den 10 årige vedligeholdelsesplan.

Budgettet resulterede i en lejeforhøjelse på kr. 12,00 pr. m², svarende til 2,74 %.
Huslejen er herefter kr. 450,00 pr. m².

Spørgsmål fra salen:

Ingen.

Budgettet blev godkendt.

Ad pkt. 5.

Indkomne forslag.

Der var indkommet et forslag, men for sent til behandling.

Overdækning af trapper.

Der er store reparationer af trappen dette vil undgås ved overdækning.
Bestyrelsen vil se på forslaget.

Ad pkt. 6.

Valg af formand.



Valgt:

Flemming Amdisen, Bregnevej 5, blev genvalgt.

Ad pkt. 7.

Valg af 1 afdelingsbestyrelsesmedlem:

Valgt:

Ulla Burskov, Forbindelsesvejen 121, blev genvalgt.

Ad pkt. 8.

Valg af 1 suppleant.

Valgt:

Niels Ørndrup, Forbindelsesvejen 123, blev valgt.

Ad pkt. 9.

Eventuelt.

Spørgsmål:

Ingen.

Flemming Amdisen afsluttede mødet.

Mødet sluttede kl. 17,35.

Ref.

Sven Jensen